

ZÁPIS č. 2/23

Ze 4. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 13.2.2023

Přítomni: dle presenční listiny

Program zasedání:

1. Zahájení – doplnění a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení zápisu ze zasedání ze dne 9.1.2023
4. Rozpočtové opatření č.1
5. Schválení Plánu společných zařízení Klipec
6. Zveřejnění záměru pronájmu bytu v bytovce Kolínská č. 105
7. Nákup sekačky Husquarna Rider 316 TsX AWD
8. Schválení podepsání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č.1 (ČEZ – elektro nabíječka)
9. Schválení podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (KSÚS – věcná břemena po vodovodu)
10. Schválení podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti (ŘSD – věcná břemena po vodovodu)
11. Dotazy a připomínky zastupitelů
 - Informování o dalším jednání na téma telekomunikační věže
 - Dopravní značky a značení v obci
12. Diskuse
13. Návrh usnesení
14. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

K bodu 1. Starostka přivítala přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 6 zastupitelů (chybí Tomáš Tůma – řádně omluven), zastupitelstvo je schopné usnášení. Program ZO byl doplněn o bod 9 a 10 z důvodu doručení smluv až po zveřejnění programu. Program byl po úpravě schválen.

Hlasování: 6-0-0

K bodu 2. Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určení Beneš Milan a Zvěřina Jan.

K bodu 3. Zápis ZO ze dne 9.1.2023 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 9.1.2023 bez připomínek.

K bodu 4. Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.1.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1.

K bodu 5. Starostka informovala o konečné fázi Plánu společných zařízení Klipec. Všechny plánované a navrhnuté úpravy proběhly a k plánu již nejsou žádné další připomínky. Dalo se hlasovat.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje Plán společných zařízení Klipec zpracovaný firmou Geodetická kancelář Nedoma Řezník.

K bodu 6. Starostka seznámila všechny se záměrem pronajmout volný byt v bytovém domě na adrese Kolínská 105. Záměr bude vyvěšen na úřední desce a rozhodnuto bude na následujícím ZO.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu volného bytu v bytovce na adrese Kolínská 105.

K bodu 7. Starostka seznámila se záměrem koupit sekačku Husquarna Rider 316 TsX AWD. Stejný typ již obec cca 10 let má a je s ním velká spokojenost. Pořídit stejný typ sekačky chceme z několika důvodů. Jedním z nich jsou stejné díly a příslušenství, které bude pro obě sekačky stejné. Dalším důvodem je lepší vytíženost všech zaměstnanců údržby obce a i lepší zástupnost v případě poruchy jednoho ze strojů pro sekání trávy. Nákup sekačky iniciujeme nyní z důvodu lepší ceny a také problémům s nedostupností sekačky přes hlavní sezónu. Podařilo se domluvit nákup ještě za loňské ceny. Osloveny byli 2 firmy a to Náradí a stroje Šátek, s.r.o. a Zahradní technika Čábelka, s. r. o. Zvolili jsme z důvodu nižší ceny firmu Náradí a stroje Šátek, s.r.o. U této firmy obec odebírá i jiný materiál a koupila se zde i sekačka SEKO v roce 2022.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO opravňuje starostku k objednání a úhradě sekačky Husquarna Rider 316 TsX AWD u firmy Náradí a stroje Šátek, s.r.o. dle předložené cenové nabídky na cenu 214.999,- Kč vč. DPH.

K bodu 8. Starostka objasnila obsah smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č.1. Jedná se o vybudování jedné elektro nabíječky na parkovišti u cukrárny Lotos.

Hlasování: 5-1-0

Usnesení: ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 1.

K bodu 9. Starostka objasnila obsah smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu uzavřenou s KSÚS, které předcházela smlouva o smlouvě budoucí. Na základě této smlouvy dojde ke vkladu věcných břemen vzniklých při stavbě vodovodu do katastru nemovitostí.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s KSÚS.

K bodu 10. Schválení podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Jedná se o smlouvu uzavřenou s KSÚS, které předcházela smlouva o smlouvě budoucí. Na základě této smlouvy dojde ke vkladu věcných břemen vzniklých při stavbě vodovodu do katastru nemovitostí.

Hlasování: 6-0-0

Usnesení: ZO pověřuje starostku k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ŘSD.

K bodu 11.

- **Chybějící značky v obci:**
 - celkem 5ks značek bylo po urgenci firmou 3K značky vráceno zpět na svá místa a zabetonováno, po výtce byla odvezena i zemina a odstraněné staré patky po minulých značkách
 - dále máme v plánu nechat vyrobit značení po obci - Jezero a sportovní areál, takové značení v obci úplně chybí – jsou jen 2 staré cedule u hlavní silnice pro značení sportovního areálu, jinde v obci není žádné.

K bodu 12. Návrh usnesení byl přijat dle rozhodnutí projednávaných bodů programu.

K bodu 13. Program zasedání byl vyčerpán. Starostka poděkovala všem přítomným za účast na ZO a ukončila zasedání v 20:45 hodin.

V Pňově-Předhradí 14.2.2023

Zapsala Ing. Jana Bydžovská

Ověřili Beneš Milan a Zvěřina Jan

.....

Jan Pavlíček
místostarosta

.....

Ing. Jana Bydžovská
starostka