

Zápis č. 5/10

z 5. zasedání zastupitelstva obce Pňov-Předhradí konaného dne 14.2.2011

Přítomni: dle presenční listiny

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu.
3. Schválení zápisu ze zasedání ZO 10.1.2011
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Projednání záměru s hasičárnou v Předhradí
6. Projednání úpravy povrchu cesty v Luční ulici
7. Projednání úhrady pozastavené platby ve výši 45 220,- Kč
8. Převod peněz na provozní účet SOJP
9. Projednání výše poplatku za TDO pro podnikatelé.
10. Projednání možného využití nově nabytých budov bez č.p. na stavební parcele 150 a 168 v k.ú. Pňov. Stodola a bývalá váha v areálu bývalého JZD Pňov.
11. Projednání pronájmu p.č. 95/1 v k.ú. Pňov (Novák u odchovny)
12. Projednání pronájmu části p.č. 935/1 v k.ú. Pňov o výměře 50m² (zmrzlina)
13. Projednání nájemní smlouvy na prostor autobusové zastávky v Předhradí směr Poděbrady.
14. Projednání ukončení nájemní smlouvy na část budovy č.p. 93 s panem Petrem Šťastným.
15. Diskuse
16. Návrh usnesení
17. Závěr

Systém hlasování: ano-ne-zdržel se, 0-0-0.

K bodu 1. Starosta přivítal přítomné, zasedání bylo řádně svoláno dle Jednacího řádu (dále jen JŘ). Je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je schopné usnášení.

Program byl schválen.

Hlasování: 7-0-0

K bodu 2. Ověřovateli zápisu byli dle čl. VII.,odst.5., JŘ určeni pan Salava Michal a pan David Rovný.

K bodu 3. Zápis 3. ZO ze dne 10.1.2011 byl ověřovateli ověřen. Protože nebyly podány žádné námítky, pokládá se zápis dle článku VII.odst.7 JŘ za schválený.

Usnesení: ZO schvaluje zápis ze zasedání ZO ze dne 10.1.2011 bez připomínek.

K bodu 4. Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovými opatřeními č. 1.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1

K bodu 5. Starosta seznámil zastupitelstvo s již projednávaným záměrem možného prodeje hasičské zbrojnice Předhradí. Byl zpracován odhad na tuto nemovitost včetně pozemku pod budovou. Výše odhadu je 129 920,- Kč. Starosta navrhl zastupitelstvu zveřejnit záměr prodeje této nemovitosti za odhadní cenu. Současně také předložil návrh přístavby ke kabinám v Pňově, kam by bylo možné přesunout koňské stříkačky, které jsou nyní uskladněny ve zmiňované zbrojnici v Předhradí. Podmínkou prodeje je zajištění jiných prostor, kam tyto stříkačky přesunout.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje hasičské zbrojnice Předhradí za minimální cenu (cenu odhadní) 129 920,- Kč

K bodu 6. Starosta informoval přítomné o poptávce na opravu Luční ulice. Vzhledem k novým skutečnostem, které se objevili v den konání zastupitelstva starosta navrhuje v tomto bodě rozhodnout na některém s příštích zasedání.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO odsouvá rozhodnutí o opravě ulice Luční na další zasedání zastupitelstva obce.

K bodu 7. Starosta seznámil přítomné s pozastávkou faktury za výstavbu chodníku společnosti VODKA a.s. z roku 2006. Vzhledem k tomu, že chodník byl předávacím protokolem převzat bez závad. A teprve poté bylo reklamováno nedoděláním částí chodníku, je tato pozastávka neoprávněná a starosta doporučuje zastupitelstvu tuto pozastávku firmě VODKA a.s. v likvidaci uhradit.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje úhradu pozastávky ve výši 45 220,- Kč z roku 2006 firmě VODKA a.s. v likvidaci.

K bodu 8. Starosta seznámil zastupitelstvo s platbou příspěvku na spolčený účet SOJP ve výši 144 446,- Kč.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje převod peněz na provozní účet 51-7255330257/0100 SOJP ve výši 144 446,- Kč.

K bodu 9. Starosta seznámil zastupitele návrhem poplatku za svoz TDO pro podnikatele v obci Pňov-Předhradí v této výši 120 l – 3033,- Kč, 240 l – 5064,- Kč, 1 100 l – 7648 Kč.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje výši poplatku za svoz TDO pro podnikatelské subjekty v předložené výši.

K bodu 10. Starosta informoval zastupitelstvo o zapsaném návrhu na vklad na budovy v bývalém JZD Pňov. Konkrétně stará stodola na stavební parcele č. 150 a bývalé váhy na st. p.č. 168. Starosta navrhuje bývalou váhu pronajmout (doposud zde působil kynologický klub Pňov) a starou stodolu částečně zrekonstruovat a přesunout do ní sběrný dvůr.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu budovy bez č.p. na st.p.č. 150, dále pak částečnou rekonstrukci stodoly na st.p.č. 168 a přesunutí sběrného dvora do tohoto objektu.

K bodu 11. Starosta seznámil zastupitelstvo s vypršením nájemní smlouvy na pozemek p.č. 95/1 v k.ú. Pňov. Jedná se o plochu pronajímanou panu Josefu Novákovi. Starosta navrhuje další pronajímání této plochy.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu parcely 95/1. v k.ú. Pňov.

K bodu 12. Starosta předložil zastupitelstvu žádost pani Zdeňky Musilové o prodloužení nájemní smlouvy části pozemku p.č. 935/1 v k.ú. Pňov o výměře 50m². Jedná se o prostory u zmrzlinového stánku v Pňově Na Návsí.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu části parcely č. 935/1 v k.ú. Pňov o výměře 50m²

K bodu 13. Starosta předložil zastupitelstvu nájemní smlouvu na parcelu č. 112/2 o výměře 89m² v k.ú. Předhradí. Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví pani Hany Matějkové a na kterém je umístěna autobusová zastávka v Předhradí ve směru na Poděbrady. Roční nájemné je 1,- Kč. Tuto nájemní smlouvu je potřeba brát spíše jako dořešení odpovědnosti za provoz této autobusové zastávky.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje podpis nájemní smlouvy s pani Hanou Matějkovou na p.č. 112/2 o výměře 89m².

K bodu 14. Starosta seznámil zastupitelstvo s vážným porušením nájemní smlouvy uzavřenou mezi obcí a panem Šťastným Petrem na pronájem části budovy bez č.p. na st. p. č. 93 a navrhuje dle předběžné dohody s nájemcem ukončení nájmu ke dni 28.2.2011.

Dalo se hlasovat.

Hlasování: 7-0-0

Usnesení: ZO schvaluje ukončení nájmu s panem Šťastným Petrem na část budovy bez č.p. na st. p. č. 93

K bodu 15. V tomto bodě se přihlásil starosta obce a informoval o nezařazení přeložky silnice I/38 do takzvané Superstrategie ministerstva dopravy.

K bodu 16. V diskuzi se přihlásil pan JUDr. Křepela. Ve svém příspěvku informoval o průběhu členské schůze MRO Předhradí a předal zápis z této schůze.

K bodu 17. Návrh usnesení byl přijat vždy k projednávanému bodu včetně záznamu o hlasování.

K bodu 18. Program zasedání byl vyčerpán. Starosta poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání v 20:00 hodin.

V Pňově-Předhradí 14.2.2011

Zapsal Tomáš Tůma

Ověřili pan Salava Michalpan David Rovný.....

.....
Pavlíček Jan
místostarosta

.....
Tomáš Tůma
starosta